

CHALET INDEPENDIENTE EN LA FONT - SAN JUAN DE ALICANTE

489.000,0 €



POBLACIÓN	Sant Joan D'Alacant
REFERENCIA	EV017
SUPERFICIE	265m²
BAÑOS	3

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	489.000,0 €
HABITACIONES	4
GARAJE	Si

Descripción

Chalet independiente en esquina con entrada peatonal y otra para vehículos directa al sótano con capacidad para 2 vehículos. Por la entrada peatonal vamos directamente a la parcela de 1060m2 todo ajardinado con césped, piscina propia y varios trasteros en el exterior de la misma.

La vivienda, dispone de 265m2 todo distribuido en una planta y de la siguiente manera:

Terraza techada en forma de L alrededor de dos fachadas, puerta principal blindada con acceso a hall. A mano derecha tenemos la entrada al salón-comedor (con ventanal hasta el suelo por dónde entra luz con orientación sur) que comunica con cocina amplia office y salida a pasillo con baño completo, galería (galería doble, cuarto de lavadoras y otro cuarto con armarios empotrados) y un dormitorio sencillo.

Salimos al hall de entrada por el cual también se accede a los dormitorios mediante 6 escaleras de media altitud, cómoda de subir.

3 dormitorios, el principal con baño en suite, todos con armarios empotrados dobles y un baño completo.

Situado en calle Font de Nuches, esta propiedad cuenta con varias orientaciones, muy luminosa durante todo el día y una situación privilegiada ya que esta a 40m2 de la N-332, a 3 minutos de El Carrefour y todos los comercios de la zona además de estar a 5 minutos del Hospital de San Juan de Alicante.

Excelente oportunidad de adquirir una vivienda independiente en esta zona residencial.

Ven a visitarlo!

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	✓
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Semi Reformado
PISCINA PROPIA	✓
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	tramites

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No