

CHALET EN ALICANTE. Listo para entrar a vivir.

**249.000,0 €**



POBLACIÓN	Alicante/Alacant
REFERENCIA	VQ0187
SUPERFICIE	157m <sup>2</sup>
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>249.000,0 €</b>
HABITACIONES	3
GARAJE	Si

## Descripción

Se vende fantástico chalet en Alicante Pedanias zona El Verdegas

. Ideal para personas que buscan la tranquilidad y una relajación absoluta con unas maravillosas vistas a la montaña

La casa consta de 157 m2 repartidos de la siguiente manera:

-Porche de 30 metros cuadrados-

- 2 habitaciones dobles y una sencilla.

La habitación principal tiene baño en suite y vestidor.

-Amplio salón con chimenea y estufa de pellets.

-Cocina independiente y equipada con la segunda salida a la pardela de 4493 m2. superficie parcela (rustica).

En dicha parcela a parte de la casa podrás encontrar:

Una piscina lista para usar.

Barcacoa techada para disfrutar con tus familiares y amigos.

Trastero.

Todas las ventanas de la casa son de climalit y disponen de rejillas.

Tanto en las ventanas como en las puertas hay mosquiteras.

38 m2 de salón, 3 habitaciones dobles, 3 baños (uno de ellos en exterior), amplio porche de unos 30 m2, propiedad en buen estado, cocina equipada, suelo de gres porcelánico, carpintería exterior de climalit. Extras: aire acondicionado, rejillas, barbacoa, calefacción por estufa de pellets, chimenea, jardín, luminoso, ojos de buey, puerta blindada. Bajo. CE: G

### Características generales

AMUEBLADO	✓
AIRE ACONDICIONADO	✓
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	No
PATIO	✓
BALCÓN	No
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	✓
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	E

### Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No